

## Prodej pozemku k bydlení, 1077 m<sup>2</sup>, Jistebník

74282, Jistebník

**3 150 000 Kč**

za nemovitost

Bližší informace u makléře



Vyřizuje

**Uher David****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 077 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 1 077 m<sup>2</sup>, ideální pro realizaci vašeho vysněného rodinného bydlení. Pozemek se nachází v klidné části obce Jistebník, což zaručuje příjemné a pohodové bydlení v blízkosti přírody, a je dle platného územního plánu určen k výstavbě jednoho rodinného domu. Na pozemek je již zavedena elektřina, v dosahu se nachází také přípojka plynu a vodovodu. Součástí prodeje je podíl na přístupové cestě, který zajišťuje bezpečný a bezproblémový příjezd. Lokalita spadá do povodňové zóny 1 s zanedbatelným rizikem. Stav pozemku je velmi dobrý, připravený k okamžitému plánování a následné výstavbě. Využijte tuto skvělou příležitost a splňte si svůj sen o vlastním domově v krásném prostředí Jistebníku.