

Pronájem bytové jednotky 1+kk s balkonem, komorou a parkovacím stáním v Kutné Hoře

Tyršova, Kutná Hora



14 000 Kč

za měsíc

Vratná kauce 34 600 Kč



Vyřizuje

Ilona Černá

GSM: +420604760411

E-mail:

ilona.cerna@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytové jednotky 1+kk s balkonem, 43 m², komorou a parkovacím stáním ve městě Kutná Hora - Žižkov.

Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+kk s balkonem, komorou a parkovacím stáním v novém bytovém domě v Kutné Hoře. Bytový dům v ulici Tyršova je situován v centru města, v klidné lokalitě, mezi rodinnou zástavbou domů.

Jedná se o bytovou jednotku 1+kk o užitné rozloze 43 m² s balkonem (5 m²) v 1. NP ze 4. NP. Dispozičně je členěna na prostornou místnost s vybavenou kuchyňskou linkou (elektrická deska a trouba, digestoř), chodbu s vestavěnými

skříněmi a sociální zařízení, kde je umístěn sprchový kout, umyvadlo se závěsnou skříňkou, osvětlené zrcadlo a samostatná toaleta. Na patře je možné využít samostatnou komoru. Po celé ploše bytové jednotky byla položena plovoucí podlaha a dlažba. Součástí oken jsou namontované žaluzie. Termostatem, který je umístěn v místnosti, lze nastavit teplotu v jednotce.

Předností bytu je jedno označené parkovací stání, komora a umístění domu v klidné části Kutné Hory. Jedná se o investiční bytovou jednotku k dlouhodobému pronájmu. Společné prostory uklízí v bytovém domě úklidová služba.

Měsíční poplatky: nájemné 14 000 Kč + záloha na služby a elektřinu 3 300 Kč (služby: 2 500 Kč + elektřina: 800 Kč).

V okolí kompletní občanská vybavenost, základní škola, školka, hřiště, obchody, nemocnice, vlakový a autobusový spoj z Kutné Hory směrem do Prahy (každých 50 min. PID).

V případě zájmu o další informace nebo objednání prohlídky nemovitosti kontaktujte přímo makléře nabídky.