

Prodej pozemku Jimramov

59242, Jimramov



509 381 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Marek Fater

GSM: 720 948 081

E-mail: fater@reality11.cz

Celková plocha: 11 779 m²

Druh pozemku:

trvalý travní porost

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek o výměře 11 779 m² vedený jako trvalý travní porost v katastrálním území Jimramov, v krásné, čisté a přírodně nedotčené krajině Vysočiny, která je vyhledávaná zejména pro svou malebnost, velmi nízké průmyslové zatížení a tradiční zemědělský charakter; Jimramov je historicky významná obec ležící na úpatí Žďárských vrchů a patří mezi oblíbené lokality pro rekreační i hospodářské využití díky svému okolí, kulturní hodnotě i klidnému prostředí. Pozemek má přístup po obecní komunikaci a je vhodný především k zemědělskému obhospodařování jako trvalý travní porost, umožňuje stálou pastvu či travní porost určený ke krmným nebo technickým účelům a je zde podmíněně přípustná stavba pro chov zvířat, avšak pouze bez zázemí a pouze při prokazatelné přímé souvislosti se zemědělskou činností v daném místě. Dále je možné využití pro opatření a zařízení zlepšující vodohospodářské poměry, ekologickou stabilitu krajiny nebo pro stavby a zařízení sloužící ochraně životního prostředí, případně lze realizovat účelové komunikace pro obsluhu pozemku a zajištění prostupnosti krajiny, stejně jako vybudování pěších, naučných, cyklistických nebo jezdeckých stezek za podmínky nenarušení zemědělského půdního fondu a krajinného rázu. Nepřípustné je trvalé zornění, umísťování nových staveb bez zemědělského účelu a snižování ekologické hodnoty území. Pozemek je ideální pro hospodaření, chov, ekologické nebo krajinnotvorné projekty a díky poloze nabízí výjimečně klidné, zdravé a hodnotné prostředí. V případě zájmu je možné také zajistit pomoc s financováním prostřednictvím profesionálního finančního specialisty. Ev. číslo: 27913.