

Pronájem bytu 1+kk, ulice Komenského, Letovice, okr. Blansko, CP 29 m2

Komenského, 67961, Letovice



10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 1500,- /
měsíčně + elektřina, která
bude převedena na
nájemníka.



Vyřizuje

David Langr

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 702 123 140

E-mail:

langr@artossreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem novostavby bytu 1+kk, který se nachází v novostavbě bytového domu, na ulici Komenského, Letovice, okr. Blansko.

Bytový dům je ve fázi těsně před dokončením. Kolaudace by měla proběhnout koncem měsíce listopad 2025.

K bytu náleží sklep o výměře - 4,2 m2 a vlastní parkovací stání, které se nachází u bytového domu.

Předpoklad nastěhování je začátek prosince 2025.

V bytě bude kuchyňská linka vyrobena na míru od stolařství FAIN Interier, vč. vestavěných spotřebičů a to elektrické

trouby, indukční desky, digestoře, myčky a chladničky s mrazákem.
Návrh kuchyně je orientační. Dekor bude pravděpodobně v bílém provedení.

Vytápění podlahové teplovodní. Kvalitní hliníková okna.

Nájem činní 10.000,- Kč / měsíčně, předpokládané zálohy na služby (teplo, ohřev vody, voda) při jedné osobě 1.500,- Kč / měsíčně. Kauce 10.000,- Kč. Provize 12.000,- + DPH.

Elektrina bude převedena na nájemníka, který bude mít vlastní smlouvu o dodávkách elektrické energie.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem !

Více info v RK.