

Rodinný dům v Jirnech

Jirny

**6 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Jelínek**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420604859236**E-mail:**petr.jelinek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	84 m ²	Plocha parcely:	294 m ²
Plocha zahrady:	207 m ²	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 2 + 1 v obci Jirny, s menším dvorem. Dům samotný je k nastěhování, rekonstrukce je však vhodná. V této vsi najdete pohodlný život s výbornou dostupností do Prahy. Do centra města i na Černý Most se lze dostat zhruba za patnáct minut autem, obec má také pravidelné autobusové spojení v rámci PID a rychlé napojení na dálnici D11.

Jirny jsou oblíbené především díky kombinaci klidného prostředí a rychlého spojení s Prahou. Nabízejí množství zeleně, příjemné okolí pro procházky i sportovní aktivity a celkově velmi přátelskou atmosféru. Obec má kompletní občanskou vybavenost – nechybí zde základní škola, mateřská škola ani praktický lékař, v blízkém okolí jsou dostupné také další zdravotnické služby. K tomu několik obchodů, pošta, restaurace a možnosti sportovního vyžití včetně hřišť a cyklotras.

Dům se nachází v krátké vzdálenosti od všech hlavních služeb, což přispívá k pohodlnému každodennímu fungování. Pokud hledáte místo s rychlým spojením do Prahy a kvalitním zázemím v obci, Jirny jsou ideální volbou.