

## Prodej pozemek Komerční, 1000 m<sup>2</sup>

41201, Mlékojedy



**4 350 000 Kč**

za nemovitost

Cena v RK



Vyřizuje

**Ing. Jiří Šťastný**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 1 000 m<sup>2</sup>  
**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
 nehospodárná

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prodej komerčního pozemku v obci Mlékojedy u Litoměřic o výměře 1000 m<sup>2</sup>. Na pozemek je vydané stavební povolení na skladovací halu o výměře 500 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází ve vzdálenosti pouhých 6km od dálničního sjezdu na 45. kilometru dálnice D8 a v bezprostřední blízkosti od centra města Litoměřice.

Pozemek má přístup přes pozemek 71/23, kde jsou věcná břemena přístupu a inženýrských sítí. Pozemek má kapacitně silnou přípojku elektřiny. Vhodné pro vybudování bateriového úložiště. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114606.