

Pronájem část. zařiz. 3+kk+hala, 90m2 P1 - Kampa, U lužického semináře

U lužického semináře, Praha 1, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ služby 6000,-Kč +
elektřina a plyn převod na
nájemce



Vyřizuje

**Marcela Rindfleischová ,
OSVČ spolupracující s
BLANÍK REALITY s.r.o.**

Tel.: 221 503 381-3

GSM: 603186034

E-mail:

rindfleischova@blanikrealty.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízený atypický, pěkný byt 3+kk + obytná hala, 90m2. Byt se nachází v historické části Prahy 1 na Kampě s výhledem na Čertovku a na Karlův most, v blízkosti Pražského hradu. Všechny tři pokoje jsou neprůchozí (ve dvou ložnicích vybaveno masivním nábytkem na míru - dvojlůžko, šatní skříň, pracovní stůl). Třetí pokoj je menší rozkládací postel a police. Na podlaze dlažba a koberec. Dvě koupelny (vana a sprchový kout, 2x WC, pračka), kuch. kout vybavený vestavěnými spotřebiči. V obytné hale jídelní kout. Vlastní etážový plynový kotel na ohřev teplé vody a topení. Atypické bydlení možno na spolubydlení i pro rodinu. Pouze k dlouhodobému pronájmu. Ne na krátkodobé pronájmy na Airbnb nebo podnájem třetím osobám. Nájem 30.000,-Kč + služby 6.000,-Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Výborná dostupnost - 5 min na tramvaj zastávku a metro Malostranská. K nastěhování ihned. Prohlídky možné po dohodě.