



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78713

Praha, pronájem, moderní nezařízený byt 3+kk (93m²), 2x koupelna, Nám. Jiřího z Poděbrad, Vinohrady

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, Praha



69 800 Kč

za měsíc

+ 3.125,-Kč služby na osobu + elektřina a plyn převod na nájemce



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zrekonstruovaný prostorný byt 3+kk (93 m²). Nadstandardní nezařízený byt se nachází v pátém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Náměstí Jiřího z Poděbrad

Dispozice bytu:

vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout a toaleta), druhá ložnice se šatnou, další koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost a toaleta pro návštěvy.

Dostatek úložného prostoru - vestavěné skříně v každém pokoji. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře a samozřejmě je pračka/sušička. Jedno parkovací stání vzdálené 350m od budovy je zahrnuto v nájmu.

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na

Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady. Byt je nabízen nezařízený, možnost dovybavit nábytkem.