

Pronájem bytu: Praha 3 - Vinohrady, Lucemburská

Lucemburská, Praha 3, Praha



25 800 Kč

za měsíc

+ fixní domovní služby
2.000 Kč/osoba + plyn
2.500 Kč, elektřina se
převádí na nájemce



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní, nezařízený byt 2+kk ve 2. patře činžovního domu s výtahem v klidné ulici v Praze 3 - Vinohrady. Celková plocha bytu 50 m² nabízí obývací pokoj spojený s kuchyní vybavenou troubou, myčkou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří, lednicí, dále jednu ložnici, šatnu, koupelnu s vanou, bidetem a WC. Součástí vybavení bytu je pračka, sušička, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, plynové topení a na podlaže dlažba a designová podlaha. Vyhledávaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností autem i MHD. V pěší vzdálenosti na náměstí Jiřího z Poděbrad, kde je stanice metra a tramvají. V blízkém okolí mnoho restaurací, bister, kaváren, lokálních obchodů a nákupní centrum Flora. Možnost zařídit za vyšší nájemné.