

Pronájem bytu 2+kk, ulice K Babě, Brno - Medlánky, kompletně zařízený, balkon, novostavba, v blízkos

62100, Medlánky, Brno

**21 900 Kč**

za měsíc

+ 5.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize



Vyřizuje

Andrea Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o velikosti 2+kk v klidné a zároveň dobře dostupné lokalitě Brno - Medlánky na ul. K Babě.

K dispozici ihned. Byt je vhodný pro 1-2 osoby.

Byt o celkové ploše 63m² se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem.

Byt se nabízí jako kompletně zařízený.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (lednička, sklo-keramická deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, varná konvice, toustovač), veškerým nádobím a jídelním stolem se židlemi.

Obývací část je zařízena sedací soupravou, konferenčním stolem, obývací stěnou a televizorem.

Z tohoto pokoje je vstup na balkon, kde se nachází venkovní nábytek k příjemnému posezení.

Ložnice je vybavena manželskou postelí s polohovacími rošty, nočními stolky, komodou a vestavěnou skříní.

V koupelně je vana, umyvadlo a pračka.

Toaleta je samostatně.

V bytě se nachází prostorná šatna se spoustou úložného prostoru a botníkem.

Podlahy v bytě:

pokoje - plovoucí podlaha

koupelna, WC a předsíň - dlažba.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Parkování je možno na ulici před domem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Byt se nachází v klidné čtvrti s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází zastávka MHD, potraviny, příjemná restaurace, zámecký park, mateřská školka, dětská hřiště, plavecký bazén, posilovna, přírodní park Baba. Technologický park je vzdálen cca 3km.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.