



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133995

Byt v rodinném domě 2+1 Dolní Lhotě

K nádraží, Dolní Lhota



3 949 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Kawa

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v rodinném domě o dispozici 2+1 v pěkném stavu, situovaný v klidné lokalitě Dolní Lhota s výbornou dostupností do Ostravy Poruby cca 5 min. autem a nebo tramvají 15 min. Byt se nachází ve spodním patře domu. Má společný vstup s horním bytem do společné chodby. Následně má své vlastní zádveří. K bytu je parkovací stání, sklep a polovina zahrady.

Bytová jednotka 2+1 je prostorná a světlá. Má dva pokoje, chodbu, samostatné WC s umyvadlem, kuchyni a koupelnu. K bytu patří ještě dvě samostatné místnosti, které lze využít i jako pokoje a nebo je sloučit do jednoho většího pokoje. Dům obklopuje pěkná zahrada ideální pro relaxaci a rodinné aktivity. Na zahradě se nachází kůlna pro uskladnění zahradního náčiní a dalšího vybavení, část hospodářské budovy, která může sloužit jako sklad nebo dílna. V blízkosti se nachází občanská vybavenost - obchod, restaurace, škola, školka, MHD. K tomu to bytu zařídíme výhodné financování. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.