

Prodej pozemku k bydlení, 2705 m², Nové Město pod Smrkem

46365, Nové Město pod Smrkem



4 240 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hübscher Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 705 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k zastavění o výměře 2705 m² v klidné části obce Nové Město pod Smrkem. Tento pozemek představuje ideální investiční příležitost pro ty, kteří hledají klidné a krásné místo pro svůj nový domov či rekreační objekt. Pozemek se nachází v blízkosti oblíbeného nástupního místa Singltreku - Centrum U Kyselky, což je ideální pro milovníky cyklistiky a přírody. Inženýrské sítě jsou dostupné v přilehlé komunikaci, což usnadňuje budoucí stavební práce. Maximální výška zástavby 9 m, koeficient maximálního zastavění pozemku 0,4. V zimě je možno využít běžeckých tratí v Jizerských horách i sjezdového lyžování v Polsku - lyžařský areál Stóg Izerski sjezdovka 2172 m. V létě pak nádherné koupání i jachting nabízí jezero Bersdorfer See v Německu. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost investovat do pozemku v srdci přírody s výbornou dostupností a potenciálem pro růst hodnoty.