

Prodej garáže, 18 m², Brno - Zábrdovice, ul. Příční

Milady Horákové, Brno-střed, Brno



950 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

**PhDr. Helena Tomešová
Bartáková**

GSM: 420776288918

E-mail:

helena.tomesova@century21.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

cihlová

Elektrina:

Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostornou garáž o výměře 18 m² v žádané lokalitě Brno-Zábrdovice, s vjezdem z ulice Příční.

Garáž se nachází ve vnitrobloku bytového domu, díky čemuž nabízí bezpečné a klidné parkování.

Popis garáže:

velmi dobrý stav - nové elektroinstalace, lokální rozvaděč a dostatek zásuvek

sekční vrata na dálkové ovládání - maximální komfort při každodenním užívání

soukromé vlastnictví garáže i pozemku pod garáží včetně přístupové cesty (definováno formou podílu)

možnost okamžitého užívání

aktuálně provizorně rozdělená příčkou, kterou lze snadno demontovat podle potřeby (nyní užívána jako sklad

Příjezd ke garáži je zajištěn přímo z ulice průjezdem v bytovém domě (šíře 2,17 m). Šířka vrat garáže je 2,17 m, výška 2 m. Šířka samotné garáže pak 2,7 m, výška 3 m, a hloubka 4,6 m. Garáž je k užívání ihned. Tato garáž je ideální nejen pro bezpečné parkování, ale i jako sklad či dílna.

Měsíční příspěvek do SVJ činí 1 418 Kč.
Pro další informace či prohlídku volejte makléřku.