

Prodej obchod a služby, 65 m², Náchod

54701, Náchod



490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláři:** 65 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k odprodeji a přenechání pronájmu celkově vybavenou provozovnu o velikosti 65 m² v centru města Náchod. Jedná se pouze o prostor, který je využíván jako nehtové studio a pedikúra. Provozovna prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Topení je zajištěno moderní klimatizační jednotkou s rekuperací. Nájemní smlouva je uzavřena na 7 let, z toho je salón v provozu již rok a půl. Nájemné činí 5.000 Kč měsíčně + 5.000 Kč za energie. Součástí prodeje je i využití existujících sociálních sítí, marketingových materiálů a online rezervačního systému. Pro více informací volejte makléři. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro podnikání v srdci města.