

Nově zrekonstruovaný byt

Sládkova, Úpice



10 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1

Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Úpici, v nově zrekonstruovaném bytě.

Základní informace o bytě:

> byt 2+1, 51m²

> p řízemí

> sklep, komora v bytě, kolárna

- > nevybavený, byt je možné vybavit dle vlastního vkusu
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka
- > volně stojící plynový sporák
- > praktická předsíňová sestava
- > základní úložné prostory v koupelně

Technické parametry:

- > ústřední vytápění
- > ohřev vody plynová karmá

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > potraviny - chůzí 4 min.
- > Penny market - chůzí 5 min.
- > zastávka autobus - 5 min. chůzí
- > MŠ, ZŠ, ZUŠ - do 5 min. jízdy autem
- > poliklinika Úpice - 3 min. jízdy autem
- > klidná lokalita

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 10.500 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, studená voda, osvětlení, úklid: 1.287 Kč/2 osoby
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu, plyn
- > vratná jistota: 19.000 Kč (lze uhradit ve třech splátkách: první ve výši 9.500 Kč a následně dvě splátky po 4.750 Kč)
- > provize zprostředkovatele: 14.000 Kč