

## Prodej pozemku k bydlení, 995 m<sup>2</sup>, Těrlicko, ul. Krajní

Krajní, Těrlicko



**3 750 000 Kč**  
za nemovitost

cena vč. provize a  
veškerých právních služeb  
vč. úschovy



Vyřizuje

**Chválková Adéla**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 995 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji velmi lukrativní stavební pozemek o rozloze 995 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Dolního Těrlicka.

Pozemek se nachází v klidné části obce a je ideální pro výstavbu rodinného domu. Veškeré inženýrské sítě jsou již na hranici pozemku (vodovod, kanalizace, elektřina, plyn) což výrazně usnadní zahájení stavby. Lokalita není zatížena stavební uzávěrou, takže umožňuje flexibilní plánování projektu.

Pozemek je udržovaný, lehce svažitý, ze tří stran již oplocený a představuje výbornou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti Těrlické přehrady, přírody a městské infrastruktury. Doporučujeme Vám prohlídku!