

Pronájem bytu 3+kk, 66 m², Mládežnická, Kladno Rozdělov

Mládežnická, Kladno



Rezervace



Vyřizuje

Tomáš Vydra

GSM: +420 607 000 021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem velmi pěkného bytu o dispozici 3+kk a velikosti 66 m², který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2024. Byt se nachází v přízemí panelového domu v klidné části Kladna – Rozdělov a je částečně vybavený. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, moderní koupelna, vestavěné šatní skříň a další úložné prvky. V bytě se také nachází komora o velikosti přibližně 3 m², kde je umístěna skříň a regály, což poskytuje další praktický úložný prostor.

Okna jsou vybavena bezpečnostními roletami, které nejen zvyšují zajištění bytu, ale také umožní večer vytvořit naprostou tmou pro klidný a kvalitní spánek. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m² a v domě je možné využít společnou kolárnu.

V místě je velmi dobrá občanská vybavenost. Nachází se zde obchody, služby, mateřská škola, nemocnice Kladno i další potřebná infrastruktura. Přímě u domu je také dětské hřiště, které ocení rodiny s dětmi. Kousek od domu se nachází les, jenž nabízí ideální prostředí pro vycházky, relaxaci nebo sportovní vyžití v podobě pěších či cyklovýletů.

Měsíční nájemné činí 23.000 Kč. Poplatky jsou stanoveny na 3.000 Kč pro dvě osoby a elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. V ceně poplatků je již zahrnuto optické internetové připojení. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize realitní kanceláři.

Byt je připraven k nastěhování. V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.