

Prodej 2+kk v srdci Špindlerova mlýna v luxusním projektu Základna Špindl

Špindlerův Mlýn



12 998 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matyáš Novák

Tel.: 224 422 555

GSM: 776821387

E-mail:

novak.matyas@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	3 m ²	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednotku o dispozici 2+kk (51 m²) v rezidenčním projektu Základna Špindl. Aktuálně je dokončena hrubá stavba, plánovaný termín kolaudace a předání je 4. čtvrtletí 2026.

Technické parametry a příslušenství:

plocha: 51 m² vnitřní užitná plocha,

soukromé venkovní wellness (sauna, sud s horkou vodou, venkovní ohniště),

moderní lyžárnu s uzamykatelnými skříňkami a vysoušeči lyžařské obuvi,

výtah propojující jednotky s lyžárnou a garáží,

mezi jednotkami jsou příčky z vapisu, který zabraňuje přenosu hluku

sklepní kóje a soukromé garážové stání,

strategickou polohu v centru Špindlerova Mlýna s výbornou dostupností sportovních i kulturních aktivit.

Na prohlídku volejte makléři.