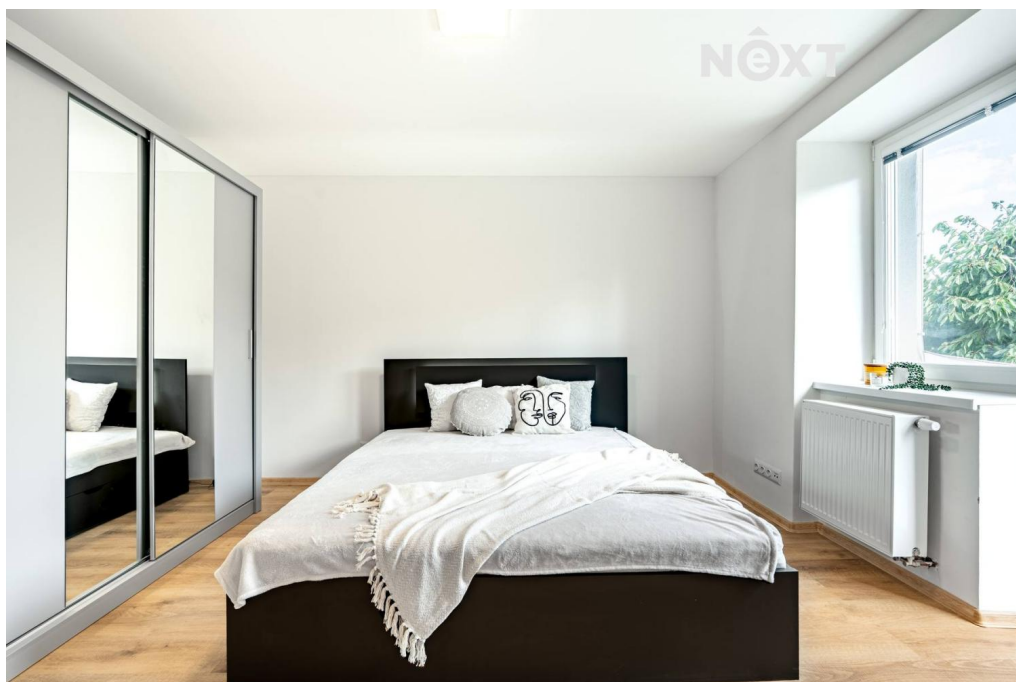


Pronájem byt 3+kk, 70 m²

Kotkova, 61800, Brno-Černovice, Brno



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Hai Tien

Nguyenová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po moderním, zcela novém bydlení ve výborně dostupné části Brna? Tento byt 3+kk o rozloze cca 70 m² se nachází ve 3. NP nově zrekonstruovaného bytového domu, ve kterém jsou pouze tři byty - všechny určené k pronájmu. Dům je nově rekonstruovaný na bytový dům a právě se zapisuje na katastru. Byt nabízí dva balkony, příjemné světlo a klid díky orientaci pokojů do zeleného vnitrobloku.

Dispozice a vybavení

Byt je částečně zařízen nábytkem a kompletně vybaven spotřebiči:

kuchyňská linka, indukční deska

vestavěná lednice, myčka, trouba

pračka

manželská postel, skříň

jídelní stůl a židle

Všechno vybavení je úplně nové. Koupelna disponuje sprchovým koutem, WC je samostatné.

Lokalita

trolejbus Spáčilova - 3 min

tramvaj Životského - 7 min

Hlavní nádraží - 6 min

Česká - 11 min

V okolí najdete supermarket, potraviny, poštu, lékárnu, fitness centrum, Zásilkovnu i tržnici Vinamo.

Náklady

Nájem: 25 000 Kč / měsíc

Plyn: 1 800 Kč / byt

Voda: 300 Kč / osoba

Elektrina: cca 1 500 Kč - převod na nájemce

Internet: 300 Kč

Kauce: 2 nájemy

+ provize RK

Líbí se vám nové, čisté bydlení se dvěma balkony? Ozvěte se a ráda vás provedu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115059.