

Pronájem bytu 1+kk/B, 36 m² + 8 m² balkon, Praha 4 - Michle

U plynárny, Praha 4, Praha



17 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 3.500
Kč/měs



Vyřizuje

Josef Kríženecký

Tel.: 737 211 121

GSM: +420 732 136 864

E-mail:

josef.krizenecsky@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k dlouhodobému pronájmu zcela nový zařízený moderní byt 1+kk s balkonem, s otevřeným výhledem, nedaleko Kauflandu, v ulici U Plynárny na Bohdalci, Praha 4 Michle. Byt 1+kk o ploše 36 m² s balkonem 8 m², se nachází v 4.NP z celkem 9.NP v projektu "Bohdalecké kvarteto".

Byt je tvořen vstupní předsíní vybavenou vestavěnou skříní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, prostornou koupelnou s vanou společnou s WC. Obývací pokoj je vybaven kvalitní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (trouba, digestoř, lednice s mrazákem). Plovoucí podlaha, v dubovém dekoru. Dále je zařízen rozkládací pohovkou, konferenčním stolem, jídelním stolem se židlemi a komodou, viz fotografie. K vybavení dále patří osvětlení, předokenní žaluzie na dálkové ovládání.

Bohdalecké kvarteto se nachází pár kroků od stanice tramvajové zastávky Plynárna s rychlou dostupností do centra a na Pankrác. V rámci občanské vybavenosti vybavenosti je zde cca 300m supermarket Kaufland a dále obchody, kavárny, restaurace, atd. je možné nalézt v nejbližším okolí. Skvělá dostupnost do centra města, stejně tak i mimo Prahu s rychlou dostupností na D1 a jižní spojkou. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající bydlení v moderní novostavbě. Přestože ulice U plynárny působí rušným dojmem je výhodou orientace bytu do klidného vnitrobloku s otevřeným výhledem s perfektním spojením do centra.

Nájemné 18.000, Kč zálohy na služby 4.500,-
Vratná kauce 25.000,-

Pro více informací či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme.