

Prodej, byt 3+kk, 197 m², Plzeň, ul. Františka Kovářika

Františka Kovářika, Plzeň 3, Plzeň



15 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	197 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej zcela nový luxusní dvoupodlažní byt o dispozici 3+kk s dvěma terasami o celkové výměře 197 m², nacházející se v 6. a 7. NP novostavby s atriem v Plzni na Skvrňanech. Byt byl před několika týdny dokončen, má kvalitní dubovou podlahu, dubové obklady na stěnách, klimatizaci a luxusně zařízené dvě koupelny. Chybí jen kuchyňská linka a svítidla, které si vybere již nový vlastník. Je součástí moderního rezidenčního projektu Nové Skvrňany, který klade důraz na kvalitní materiály, funkční dispozici a pohodlné městské bydlení. Součástí bytu jsou dvě terasy s výhledem na Plzeň z nichž na jedné je již instalována vířivka, dvě ložnice s prostory pro šatnu, dvě koupelny se sprchovým koutem i vanou a oddělenou toaletou. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje a k bytu je možné přikoupit i dvě parkovací stání v suterénu domu. Vytápění domu i ohřev vody je řešeno dálkově.

Jednou z hlavních výhod lokality je dopravní dostupnost jak centra města, tak na západní městský okruh, který zajišťuje plynulé propojení na ostatní části Plzně a dálnici D5. Městská část Skvrňany disponuje také kompletní občanskou vybaveností, vč. školy, školky, obchodů a služeb, vše v docházkové vzdálenosti od domu.

Vzhledem ke dvou podlažím, velkým terasám a luxusnímu vybavení bytu se jedná o nemovitost určenou zejména tomu, kdo hledá ojedinělý způsob bydlení, který běžné byty nejsou schopny nabídnout.