

Prodej bytu 3+1, 63 m², Plzeň, ul. Toužimská

Toužimská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



5 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nemček Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vhodnou investiční nemovitost ke koupi? Nabízíme k prodeji byt 3+1 v atraktivní městské části města Plzeň, konkrétně v Bolevci, Toužimská ul. Nabízená jednotka se nachází v posledním patře revitalizovaného panelového domu s novým výtahem. Samotný byt prošel před několika lety rekonstrukcí a je ve velmi dobře udržovaném stavu bez nutnosti jakýchkoli nákladných úprav. Devízou je lokalita, ve které se nabízený byt nachází. V docházkové vzdálenosti je dostupnost veškeré občanské vybavenosti a nachází se zde také dostatek prostor k volnočasovým aktivitám jak pro děti, tak i pro dospělé.

Současní majitelé potřebují v bytě bydlet do cca první čtvrtiny až poloviny roku 2027, přičemž novému majiteli nabízí případně slevu z kupní ceny a nebo platbu tržního nájmu a poplatků spojených s užíváním bytu po celou dobu užívání jednotky. V tomto ohledu se tak jedná o skvělou investiční příležitost. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Budeme se těšit na osobní prohlídku