

Prodej pozemku v rekreační oblasti Šemnice, okr. K. Vary

36272, Šemnice

**2 726 000 Kč**
za nemovitostvč. právního servisu a
provize RK

Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:**keilhauer@dumrealit.cz**Celková plocha:** 2 562 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej jižně orientovaného pozemku v chatové oblasti Šemnice U Mostu, v krásné přírodě údolí řeky Ohře mezi Karlovými Vary a Kyselkou. Karlovy Vary jsou vzdáleny cca 7 km a skiareál Klínovec cca 27 km. Kaskádovitý pozemek je určen k výstavbě rekreačního objektu (i k trvalému bydlení) a nachází se na něm torzo staré zděné chaty s evidenčním číslem, na jejíž rekonstrukci je vydané stavební povolení. Na pozemku je vrtaná studna a přívod el. elektřiny. Odpad je možné řešit jímkou, případně ČOV. Přístup k pozemku je po asfaltové silnici v horní části a zpevněnou cestou ve spodní části u řeky. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 653093.