



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 3287

Prodej luxusní chaty se zahradou

Sázava



5 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kamila Fořtová

GSM: +420 724227448

E-mail:

kamila.fortova@edoreality.cz

Zastavěná plocha:	33 m ²	Užitná plocha:	53 m ²
Plocha parcely:	481 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní vybavenou chatu se zahradou v malebné chatařské oblasti u řeky Sázavy. Nemovitost o dispozici 3+kk a přibližné výměře 45 m² a 8m² sklepa prošla kompletní rekonstrukcí a je připravena k okamžitému užívání.

Chata je dvoupodlažní se sklepem a krytou terasou. V přízemí se nachází obytná část s předsíní, moderní kuchyňskou linkou a spotřebiči, koupelna a útulný obývací prostor. V patře se nachází dvě ložnice. Interiér je plně vybavený vestavěným nábytkem na míru. Chata má zabezpečovací systém, vlastní studnu, jímku, podlahové topení a otopný žebřík v koupelně, ale je také možné topit pomocí kamen na dřevo.

Na udržované oplocené zahradě naleznete krytou terasu ideální pro letní posezení, kůlnu na nářadí nebo sportovní vybavení a parkovací stání pro automobil.

Okolí chaty nabízí široké možnosti rekreace – řeka Sázava je ideálním místem pro koupání, rybaření i vodácké výlety, v okolí vedou oblíbené cyklostezky a turistické trasy.

Nemovitost je vhodná pro všechny, kteří hledají klidné místo k odpočinku v přírodě s výbornou dostupností do Prahy i okolních měst. Ale také je ideální investiční příležitostí pro krátkodobé pronájmy.