

## Prodej pozemku pro bydlení, 598 m<sup>2</sup>, Kostelní, Kraslice

Kraslice



**1 021 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ráchel Holšanová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

**Celková plocha:** 598 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** polosamota

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek určený k bydlení případně celoroční rekreaci, nacházející se v malebné části obce Kostelní, města Kraslice, okres Sokolov. Ve vzdálenosti 15 km od středu zimních sportů Klingenthal. Tento prostorný pozemek s celkovou plochou 598 m<sup>2</sup> nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu. Zastavěná plocha je přizpůsobena pro budoucí výstavbu, což umožňuje různé možnosti využití dle individuálních potřeb nového majitele. Součástí je také projekt s platným stavebním povolením. V blízkosti pozemku se nachází zpevněná vozovka, což zajišťuje snadný přístup. Dostupnost veřejné dopravy je zajištěna pravidelnými autobusovými spoji, což ocení zejména ti, kteří hledají klidné místo s dobrou dostupností do okolních měst. Pozemek je připraven pro napojení k elektrické síti s napětím 230 V, což usnadňuje zahájení jakýchkoliv stavebních prací. Polohu pozemku obklopují krásné přírodní scenérie, které vybízejí k aktivnímu odpočinku a relaxaci s krásnými výhledy. Kraslice a její okolí nabízejí široké možnosti pro volnočasové aktivity, včetně turistických tras a cyklostezek. Tato lokalita je oblíbená nejen pro svůj klid a pohodu, ale také pro své využití přírodních krás, které jsou zde všude okolo. Tento pozemek je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají trvalé bydlení nebo chtějí investovat do rekreační nemovitosti v klidné části Čech. Dále se zde nabízí možnosti pro vlastní zahradu, což ocení zejména rodiny s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.