

Pronájem bytu 3+kk 87 m², Brno - Bystrc

Nad dědinou, 63500, Brno-Bystrc, Brno



20 000 Kč

za měsíc

+ 5.000Kč měsíčně zálohy
na služby a energie, +
provize RK



Vyřizuje

Martin Helán

Tel.: 546 210 456

GSM: +420 775 603 398

E-mail: helan@riff.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velkého vybaveného bytu 3+KK ve 2.NP rodinného domu v Brně, Bystrci na ulici Pod Dědinou. Byt má výměru 87 m².

Vybavení dle fotografií. Kompletně vybavený kuchyňský kout včetně stolu se židlemi, lednice s mrazákem, varné desky, trouby, mikrovlnné trouby a běžného kuchyňského vybavení. Je zde i pračka. I obývací pokoj a ostatní dva pokoje jsou kompletne vybaveny. Je zde TV, dvoulůžko, sedací souprava, křesla a skříně.

Do bytu se vchází brankou domu a samostatným schodištěm do 2. nadzemního podlaží, které je celé k dispozici. Za dveřmi bytu je první pokoj, z navazující chodby je přístup do ložnice a chodba pokračuje do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Okna jsou na všechny světové strany, byt je velmi světlý a vzdušný.

Dům se nachází v příjemném klidném prostředí, v okolí je mnoho příležitosti k příjemným vycházkám i jízdě na kole. V místě jsou k dispozici veškeré služby: poliklinika, lékárny, kadeřnictví, kosmetika, supermarket, večerky i restaurace. Dopravní dostupnost: MHD blízko domu- autobus č. N98 a 54 , tramvaj č. 1, 3.

Nájemné činí 20.000 Kč, zálohy na služby 5.000 Kč. Vratná kauce 40.000 Kč, Provize RK 25.000 Kč.

Majitelka preferuje nekuřáky - jednotlivého nájemce, případně bezdětný pár bez domácích zvířat.