

Pronájem tří kanceláří 90,90 m² v ul. Barrandova, Plzeň

Barrandova, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**17 350 Kč**

za měsíc

vč. DPH; + 6 557 vč. DPH energie a služby, kauce 23 900 Kč; provize RK 17 350 Kč



Vyřizuje

Ing. Dana Heroutová**Tel.:** 731 618 422**GSM:** +420733691061**E-mail:**dana.heroutova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	91 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem tří kanceláří s kompletním zázemím o celkové ploše 91 m² na rohu ulic Barrandova/Úslavská, Plzeň.

Kanceláře jsou v rámci kancelářského objektu zcela pod uzavřením a nachází se v přízemí. Jedna kancelář je samostatná, dvě jsou průchozí s oddělovacími posuvnými dveřmi. Pronajímatel se částečně vybavené kancelářským nábytkem (dle dohody). Mají k dispozici vlastní zázemí - kuchyňský kout, dámské a pánské toalety, úklidovou místnost a chodbu.

Parkování je možné před budovou v parkovací zóně Petrohrad.

Nájemné se hradí čtvrtletně. Je zde zajištěn úklid společných prostor úklidovou firmou. Energie a služby zahrnují náklady na vodné a stočné, elektřinu kanceláře a společných prostor, plyn (jímž je objekt vytápěn), odpad, správa a úklid společných prostor. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách na základě vystavené faktury.

Poskytnutí internetu pronajímatel zajistí za poplatek 250 Kč/měs. bez DPH.

Provize RK jeden měsíční nájem vč. DPH. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených

kritérií.