

Rozlehlý pozemek s projektem RD - Pěčín, Rychnov nad Kněžnou

Pěčín



6 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 9 989 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o rozloze 9989 m², který se rozprostírá na malebném místě obklopeném přírodou Orlických hor. Tento pozemek je skvělou volbou pro ty, kteří touží po klidu a soukromí, s civilizací na dosah ruky.

Lokalita a výhody:

- Poloha 2 km od centra obce Pěčín a 16 km od Rychnova nad Kněžnou.
- Krásný výhled na okolní krajinu a přímo na Orlické hory.
- Pozemek zahrnuje části na obou stranách klidného potoka Suchá.
- Elektrina a vodovod již na pozemku po předchozí nemovitosti.
- Sousední rekreační dům dodává lokalitě přívětivý charakter.
- Nejbližší sjezdovka 3,8 km - Rokytnice v Orlických horách.

Možnosti využití:

Územní plán umožňuje výstavbu rodinného domu pro bydlení či rekreaci.

Součástí prodeje je již hotová projektová dokumentace (využití není podmínkou).

Větší část pozemku (3428 m²) je určena k obytnému využití, zbytek tvoří trvalý travní porost a nezastavitelné plochy s přírodními prioritami.

Ideální pro:

Milovníky přírody, klidu a soukromí, kteří ocení blízkost moderních služeb a přitom žijí v souladu s přírodou.

Investory hledající místo s potenciálem pro výstavbu jedinečného domova nebo rekreačního objektu.

Představte si svůj nový domov na tomto dechberoucím místě, kde každý den začíná výhledem na svěží zeleň a horizont Orlických hor.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu tohoto jedinečného místa, které může být brzy vaším novým domovem.