

Prostějov, Moravská ul., byt 2+1 - pronájem

Moravská, 79601, Prostějov



Vyřizuje

Foretková Blanka

Tel.: +420 604190555

GSM: +420 604190555

E-mail:

foretkova@cmreality.cz

12 000 Kč

za měsíc

+ energie cca 4.000,-
Kč/měs. pro 2 osoby

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se nachází v atraktivní západní části města ul. Moravská. Zástavba tvořena bytovými domy, za domem školka, v okolí supermarket Sandra, aquapark, LIDL, pasáž Anděl a zelené plochy s dětskými hřišti.

Jedná se o dlouhodobý pronájem bytu 2+1 po dřívější celkové rekonstrukci. Byt se nachází ve 3. NP z celkového počtu 8 NP. Z velké předsíně s vestavěnou skříňí jsou vstupy do jednotlivých pokojů a kuchyně. V předsíni se nachází šatní skříň. V koupelně a na WC jsou nové obklady, dlažba a sociální zařízení (sprchový kout, umyvadlo, WC). V bytě je kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů. Velká verze kuchyně s jídelním koutem. Podlahy jsou vinylové. Byt je dále vybaven novými vstupními bezpečnostními dveřmi.

V bytě není možno chovat psa a kočku. Byt je pronajímán bez dalšího vybavení, bez nábytku.

Bytový dům je po revitalizaci: zateplen, nová plastová okna, nový výtah.

Celková plocha bytu činí: 55 m²

Občanská vybavenost: kompletní, v blízkosti veškeré složky městské infrastruktury. Cca 80 m supermarket, v blízkosti aquapark, restaurace, za domem mateřská škola.

Cena v Kč: 12.000,- Kč/měs. + energie cca 4.000,- Kč/měs. pro 2 osoby, vratná kauce 20.000,- Kč, provize RK 12.000,- Kč. V ceně nájmu je internet optika od T-mobile.

K užívání: od 1.10.2026