

Prodej, domy/rodinný, 183 m², Domanín 80, 59301 Bystřice nad Pernštejnem, Žďár nad Sázavou [ID 78842]

Bystřice nad Pernštejnem



4 150 000 Kč

za nemovitost

Kupní cena včetně provize a poplatků převodu vlastnictví.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	183 m ²
Plocha parcely:	378 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného dvougeneračního domu v Domaníně – ideální příležitost pro větší rodinu! Nabízíme k prodeji prostorný dvoupatrový rodinný dům v klidné okrajové části obce Domanín, pouhé 3 km od Bystřice nad Pernštejnem. Tento dům nabízí dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 3kk v každém patře, ideální pro rodinné soužití nebo pronájem.

Stav domu:

- Horní byt je připravený k okamžitému bydlení, je plně obyvatelný a udržovaný.
- Přízemí je momentálně ve fázi rekonstrukce, práce jsou prováděny pečlivě a profesionálně. Po dokončení bude možné využívat celý spodní byt jako bezbariérový, včetně přístupu do domu.
- Obě patra mají dostatek úložného prostoru díky komorám.
- Každé patro má vlastní balkon nebo terasu, ideální místo pro relaxaci a posezení.

Technické parametry:

- Topení na tuhá paliva, efektivní a ekonomické.
- Zdroj vody je kombinace osobní studny a obecního vodovodu.

- Kanalizace je napojena na čističku v Bystřici nad Pernštejnem.
- Elektrická energie je v mědi, což zajišťuje bezpečnost a spolehlivost.

Obec Domanín nabízí veškerou občanskou vybavenost:

- zemědělská akciová společnost
- hasičská zbrojnice
- obchod se smíšeným zbožím
- fotbalové hřiště u lesa směrem na Bohuňov
- restaurace Borovinka Les Resort a kulturní dům
- dobré autobusové spojení na trase Bystřice - Míchov
- Domanínský rybník, oblíbené přírodní koupaliště je ideální pro relaxaci a volný čas.

Dům se nachází na klidném místě, jen pár kroků do přírody, přesto v dosahu veškeré občanské vybavenosti. Ideální pro rodinu, která hledá pohodové bydlení nebo investici do pronájmu.

Neváhejte a domluvte si prohlídku! Tato nemovitost čeká právě na Vás.

Pomůžeme zprostředkovat financování.