

Pronájem nebytových prostor, 157 m², Karlovy Vary, Studentská

Studentská, 36007, Karlovy Vary

**15 000 Kč**

za měsíc

Služby voda, topení, el. - 5
000,- Kč

Vyřizuje

Růžička Vladimír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 157 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o velikosti 157 m² v komerčním objektu s výbornou dostupností a dostatkem parkovacích míst přímo u budovy. Přístup je po vlastním schodišti z parkoviště. Prostory jsou vytápěné, nezařízené a vhodné pro výrobu, obchod a nebo skladování.. Součástí je sociální zařízení (WC, umyvadlo). Po domluvě je možné využívat nákladní výtah. Okna s trojitým zasklením zajišťují příjemné vnitřní klima. Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě s možností přizpůsobení prostor dle dohody. Měsíční nájem činí 15 000 Kč, zálohy na služby (voda, vytápění, elektřina) 5 000 Kč, kauce je stanovena na 20 000 Kč a provize realitní kanceláře činí 15 000 Kč.