



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Jan1+1

Pronájem bytu 1+1, 50 m2 Praha 9, Vysočany

Jandova, 19000, Praha 9, Praha



25 400 Kč

za měsíc

poplatky 1000 Kč Elektřina
700, plyn 800



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Jan1+1

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 1+1 s celkovou výměrou 50 m², v oblíbené lokalitě Praha 9 Vysočany. Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, trouba, varná deska, lednice s mrazákem, digestoř). Byt je orientovaný na jih a západ, díky čemuž je po celý den prosvětlený.

Domácí mazlíčci: majitel upřednostňuje nájemce bez zvířat. Drobní mazlíčci (rybičky, hlodavci) jsou povoleni bez příplatku. Kočka nebo pes možné po dohodě, s příplatkem 4 000 Kč/měsíc.

Lokalita a dopravní dostupnost: Vysočany patří mezi nejrychleji se rozvíjející části Prahy, nabízející kompletní občanskou vybavenost a výborné spojení s centrem. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra B Vysočanská, železniční stanice Praha-Vysočany, tramvajové i autobusové zastávky. V okolí je obchodní centrum Fénix, poliklinika, školy a školky, sportovní zařízení, kavárny, restaurace i zelené plochy například park Podvinný mlýn a cyklostezka podél Rokytky.

Byt je vhodný pro pár, rodinu či jednotlivce, kteří hledají komfortní a moderní bydlení s perfektní dostupností a kompletní infrastrukturou v místě. K nastěhování ihned po dohodě.

Cena:

Nájemné 25 400 Kč/měsíc

Zálohy: poplatky 1000 Kč Elektřina 700, plyn 800

Kauce: 40 000

Provize RK: 27 900

Příplatek za domácího mazlíčka (pes/kočka): 4 000 Kč/měsíc