

Praha Opatov Park, pronájem moderních kancelářských prostor (14,4m²), recepce, parkování, posilovna

Líbalova, Praha 11, Praha



6 917 Kč

za nemovitost

+ služby 2592 Kč / měsíc + internet a úklid vlastních prostor



Vyřizuje

Lucie Nosková

Tel.: 734 373 583

GSM: +420 777 900 015

E-mail:

noskova@aspektreality.cz

| | | | |
|--------------------------|---|-------------------------------|-----------------------|
| Plocha kanceláří: | 14 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup; Výtah | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Administrativní budova nabízí k pronájmu moderní kancelářské prostory v příjemné lokalitě Prahy Opatov. Součástí budovy je reprezentativní recepce, kantýna, skladové prostory, konferenční místnost či posilovna.

Výborná dostupnost automobilem i městskou hromadnou dopravou - přímo u stanice metra Opatov (trasa C), která zajišťuje rychlou dostupnost do centra města (cca 15 min.). Budova nabízí rovněž vynikající napojení na dálnici D1, Pražský okruh a hlavní silniční tahy spojující komplex s centrem města a s mezinárodním letištěm Václava Havla

Praha.

Vybavení a služby:

Nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce

Kamerový systém CCTV monitorující budovy a jejich okolí

4 výtahy v budově

Přístupový kartový systém do budovy, v rámci budovy a výtazích

Zelené odpočinkové plochy v přístupných atriích budov s možností relaxace

Serverovna na každém podlaží

Sprcha se zázemím na každém patře

Kolárna se zázemím

Posilovna

Sdílená zasedací místnost

Kancelářské plochy, plně vybavené klimatizací a ventilací

Individuální regulace teploty v každé místnosti

Otevíratelná okna s venkovními stínícími žaluziemi

Kantýna v rámci areálu

Parkovací stání v podzemních garážích

Energeticky úsporná budova

Požární bezpečnostní systém

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Vratná kauce je 3x nájem + služby. Nájemce neplatí provizi.