

Prodej mezonetového bytu 4+kk, 82 m², Králův Dvůr - Levín

Na Vyhlídce, Králův Dvůr



7 199 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně
odměny RK, kompletního
právního servisu včetně
advokátní úschovy kupní
ceny



Vyřizuje

Romana Egrtová

Tel.: 777 985 898

GSM: 420722020920

E-mail:

romana.egrtova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitelů vám nabízíme krásný mezonetový byt v oblíbené a klidné části Králova Dvora - Levín. Jedná se o velmi světlý a prostorný byt, který poskytuje příjemné zázemí pro pár i rodinu. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2012 a jeho součástí je také vlastní parkovací stání na samostatném pozemku.

Byt působí vzdušné a nabízí přirozené propojení všech místností. Na hlavní úrovni najdete obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a prostornou vstupní halu s úložnými prostory. V horním patře mezonetu se nachází útulná galerie vhodná jako ložnice či pracovna. Byt je ve výborném technickém stavu, bez nutnosti dalších úprav.

PENB je objednaný, bude doplněn (zatím uvedena třída G), původní třída C.

Lokalita Levín je vyhledávaná pro klidné rodinné prostředí, dostatek zeleně a současně skvělou dostupnost do Berouna i Prahy. V pěší vzdálenosti najdete školku, školu, hřiště, obchody i služby.

ERA ONE Beroun-Město, Politických vězňů 517/6, Tel.: 777 985 898, E-mail: michal.kutzendorfer@era-reality.cz, web: era-reality.cz/era-one/michal-kutzendorfer/o-mne.aspx

Dovoluji si vás pozvat na prohlídku tohoto pěkného bytu. Ráda vás celým bytem provedu a poskytnu veškeré další informace. Neváhejte mě kontaktovat.