

Prodej 2kk, 51 m²

Zakšínská, Praha 9, Praha



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bajtik Toktobajev

Tel.: 603 455 857

GSM: +420773953231

E-mail:

bajtik.toktobajev@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o výměře 51 m² s lodžií (4 m²), která je orientovaná do klidného vnitrobloku se zelení. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s oddělenou kuchyní, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu a praktickou komoru. Vytápění je řešeno radiátory.

Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu činí přibližně 7 500 Kč, z toho fond oprav je cca 1 000 Kč/měsíc.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – stanice metra Strážkov (linka C) je v docházkové vzdálenosti. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, školy i školky, parky a možnosti sportovního vyžití.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Cena zahrnuje provizi realitní kanceláře, je možné jednat o ceně.