

Pronájem obchodního prostoru v centru města na ulici Slovákova

Slovákova, 60200, Brno-střed, Brno

**38 332 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 9.400 Kč. Vratná kauce 95.500 Kč. Nájemce nehradí provizi realitní kanc



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz**Plocha kanceláří:** 83 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor, který je umístěný v 1. nadzemním podlaží cihlového polyfunkčního domu v žádané lokalitě Brna nedaleko centra města na ulici Slovákova.

Celková podlahová plocha prostoru je 82,6 m² (prodejna 69,7 m², sklad 10,7 m², toaleta 2,2 m²).

Vytápění a ohřev vody zajišťuje kotelna v domě.

Možnost internetu (Vodafone).

Dům je situován v nedaleko centra města v blízkosti Moravského náměstí s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Prostor je volný od 2. února 2026, je zde možnost dlouhodobého nájmu.

Kauce ve výši 95.500 Kč.

Cena: 38.332,-Kč/měs. + služby 9.400,-Kč/měs.

Nájemce nehradí provizi realitní kanceláři.