

Prodej rodinného domu 4+1, 462 m², Pardubice, Cihelna

Brozanská, 53009, Pardubice II, Pardubice

**9 490 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Gilar Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům v žádané lokalitě v Pardubicích, na Cihelně. Dům je postaven z cihlové konstrukce a nachází se v klidné rohové části obce na pozemku o rozloze 462 m². Celková užitná plocha domu činí 160 m². V přízemí domu najdete velkorysý obývací prostor propojený s jídelnou a kuchyní, který má přímý vstup na terasu, prostorné zádveží se samostatným WC. V patře jsou situovány tři obytné pokoje, dvě ložnice, koupelna s WC. Dům je kompletně podsklepený včetně garáže s možností individuálního využití (sauna, fitness, dílna, pracovna). Na pozemku o rozloze 462 m² je samostatná garáž s dílnou a vrtanou studnou. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost. Stav nemovitosti je dobrý, ideální pro rodinné bydlení s možností dispozičních úprav a rekonstrukcí dle vlastních potřeb. Veškeré další informace u makléře. Doporučujeme prohlídku.