



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133657

Prodej mezonetového bytu 3+1 s možností dokoupení garáže u domu

tr. T. G. Masaryka, Frýdek-Místek



3 290 000 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání sleva
možná



Vyřizuje

Miloslav Liberda

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji mezonetový byt v družstevním vlastnictví na ulici T.G.Masaryka v katastru obce Frýdek. Dům je po celkové revitalizaci s novými plastovými okny, zateplením a novou fasádou, kde má energetický štítek PENB hodnotu "B". Dispozičně je byt řešený jako mezonetový, kde v 1.NP je umístěna vstupní chodba, obývací pokoj s výstupem na balkon, kuchyně, WC a schodiště k pokojům v horním patře. Ve 2. patře mezonetu je chodba, koupelna, samostatné WC a dva další pokoje. Bytová jednotka je vhodná k rekonstrukci na 3kk s prostornou šatnou, která by vznikla místo úzké kuchyňky s jednoduchým propojením odpadů k sousednímu WC v 1.NP. K bytové jednotce patří samostatná komora, která je umístěna na společné chodbě před bytem. Zároveň má budoucí vlastník možnost dokoupit k bytové jednotce zrekonstruovanou garáž v osobním vlastnictví umístěnou hned za domem. pro bližší informace volejte makléři. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.