

Zrekonstruovaný 1+1, 55 m², Křišťanova 1545/2, byt č. 4, Praha 3 - Žižkov

Křišťanova, 13000, Praha 3, Praha



8 300 Kč

za měsíc

Vývolávací cena v
internetové aukci



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 509

E-mail:

zdenek.breh@gavlas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný 1+1, 55 m², Křišťanova 1545/2, byt č. 4, Praha 3 - Žižkov.

Aukce pronájmů bytů MČ Praha 3. Prohlídky 4 bytů - 2. část: čtvrtek 27.11.2025, 16:30 - 18:00 a středa 3.12.2025, 16:30 - 18:00. Byt si můžete prohlédnout kdykoliv ve vymezeném čase, nemusíte se objednávat. Termíny prohlídek se mohou změnit.

Byt po rekonstrukci se nachází v 1. patře domu, které je přístupné po schodech a uzamčeno mříží.

Dispozice: z chodby bytu je vlevo komora, nika pro věšáky, WC a koupelna, na konci chodby vstup do pokoje a vpravo vstup do kuchyně. Okno pokoje je opatřeno mříží a je orientováno na západ do ulice Radhošská. Kuchyň má okno na sever do ulice Křišťanova.

Kuchyňská linka je vybavená dřezem, digestoří, elektrickým sporákem s troubou. Pod dřezem je příprava na připojení...

GAVLAS - aukční a realitní společnost, pob. Praha Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, Tel.: +420 221 666 666, E-mail: praha@gavlas.cz, web: www.gavlas.cz

myčky, kterou lze umístit vedle linky.

Koupelna je zařízena sprchou, umyvadlem, elektrickým bojlerem a místem pro připojení pračky. WC je vybaveno závěsnou mísou.

Okna jsou dřevěná – v kuchyni špaletové s dvojitým vnějším zasklením a v pokoji eurookno.

Podlahy: vinylové, v koupelně a WC dlažba.

Topení je zajištěno plynovými topidly WAW, teplá voda el. bojlerem v koupelně a el. ohříváčem v kuchyni.

Zálohy za služby pro 1 osobu/měsíc: 821 Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Vyvolávací cena: 8 300 Kč/měsíc

Výběrové řízení s elektronickou aukcí na internetové dražby cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci.

Účastnit aukce se mohou pouze fyzické osoby – občané ČR (trvalý pobyt nestačí), Ukrajiny nebo občané států EU, občané Lichtenštejnska, Švýcarska, Norska či Islandu (více v aukční kartě).

Lhůta pro podání přihlášek a složení kaucí končí 8.12.2025 v 18:00.