

Zrekonstruovaný 1+kk, 32 m², lodžie 6 m², sklep 2 m², Jeseniova 39, byt č. 22, Praha 3 - Žižkov

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha



6 100 Kč

za měsíc

Vyvolávací cena v
internetové aukci, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 509

E-mail:

zdenek.breh@gavlas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný 1+kk, 32 m², lodžie 6 m² a sklepem 2,5 m², Jeseniova 39, byt č. 22, Praha 3 - Žižkov.

Aukce pronájmů bytů MČ Praha 3. Prohlídky 6 bytů - 1. část: středa 26.11.2025, 16:30 - 18:00 a úterý 2.12.2025, 16:30 - 18:00. Byt si můžete prohlédnout kdykoliv ve vymezeném čase, nemusíte se objednávat. Termíny prohlídek se mohou změnit.

Zrekonstruovaný byt se nachází v 7. patře domu s výtahem.

Dispozice: z chodby domu se vchází do předsíně, ze které jsou vstupy do dalších místností bytu. K pokoji přiléhá po celé délce zasklená lodžie orientovaná na jih do ulice Jeseniova.

Kuchyňský kout je zařízen linkou s digestoří, sklokeramickou varnou deskou a el. troubou. Vedle linky je místo s

připojením pro myčku nebo pračku.

Koupelna je zařízena sprchou, umyvadlem a elektrickým topným žebříkem. V koupelně není místo pro pračku. WC je zařízeno kombi mísou.

Okna jsou plastová s vnitřními žaluziemi.

Podlahy: vinylové, v koupelně a WC dlažba. Vytápění a teplá voda jsou zajištěny dálkové.

Zálohy za služby pro 1 osobu/měsíc: 1 910 Kč, v tom topení 1 200 Kč/byt, elektřina se převádí na nájemce.

Vyvolávací cena: 6 100 Kč/měsíc.

Výběrové řízení s elektronickou aukcí na internetové dražby.cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci.

Účastnit aukce se mohou pouze fyzické osoby – občané ČR (trvalý pobyt nestačí), Ukrajiny nebo občané států EU, občané Lichtenštejnska, Švýcarska, Norska či Islandu (více v aukční kartě).

Lhůta pro podání přihlášek a složení kaucí končí 8.12.2025 v 18:00.