

Pronájem 1+kk, 36 m², lodžie 6 m², sklep 6 m², Blahoslavova 6, byt č. 17, Praha 3 - Žižkov

Blahoslavova, 13000, Praha 3, Praha



6 600 Kč

za měsíc

Vývolávací cena v internetové aukci, bez poplatků, včetně právního servisu



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 509

E-mail:

zdenek.breh@gavlas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem 1+kk, 36 m², lodžie 6 m², sklep 6 m², Blahoslavova 6, byt č. 17, Praha 3 - Žižkov.

Aukce pronájmů bytů MČ Praha 3. Prohlídky 6 bytů - 1. část: středa 26.11.2025, 16:30 - 18:00

úterý 2.12.2025, 16:30 - 18:00. Byt si můžete prohlédnout kdykoliv ve vymezeném čase, nemusíte se objednávat.

Termíny prohlídek se mohou změnit.

Byt po celkové rekonstrukci se nachází v 5. patře zrekonstruovaného panelového domu s výtahem.

Dispozice: byt se sestává z pokoje s kuch. koutem, koupelny, WC, předsíně a lodžie. Lodžie je orientovaná na západ do Komenského náměstí, s výhledy až na Staré Město a Hrad. Sklepní kóje 2 m² se nachází ve společných prostorách v 1.PP. domu.

Kuchyňská linka je vybavená dřezem, odtahovou digestoří a sporákem se sklokeramickou deskou a troubou. Pod dřezem je příprava na připojení pračky a/nebo myčky, kterou lze umístit vedle linky.

Koupelna je zařízena sprchou, umyvadlem a elektrickým topným žebříkem.

Okna jsou plastová s vnitřními žaluziemi.

Podlahy: vinylové, v koupelně a WC dlažba.

Topení a teplá voda jsou zajištěno centrálně.

Zálohy za služby pro 1 osobu/měsíc: 2 207 Kč, v tom topení 1 100 Kč/byt, elektřina se převádí na nájemce.

Vyvolávací cena: 6 600 Kč/měsíc

Výběrové řízení s elektronickou aukcí na internetové dražby cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci.

Účastnit aukce se mohou pouze fyzické osoby – občané ČR (trvalý pobyt nestačí), Ukrajiny nebo občané států EU, občané Lichtenštejnska, Švýcarska, Norska či Islandu (více v aukční kartě).

Lhůta pro podání přihlášek a složení kaucí končí 8.12.2025 v 18:00.