

Prodej byt 1+1, 29

38278, Lipno nad Vltavou



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej bytové jednotky o celkové výměře 29 m², dispozičně řešené jako 1+1, v osobním vlastnictví, nacházející se ve zvýšeném přízemí bytového domu v obci Lipno nad Vltavou. Byt je připravený k okamžitému užívání. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem.

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších rekreačních lokalit na jihu Čech – Lipno nad Vltavou, pouhých pár minut chůze od přehrady Lipno. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost: obchody, restaurace, kavárny, poštu i zdravotní středisko.

Milovníci sportu a volného času ocení blízkost Lyžařského areálu Lipno, stezky korunami stromů, Aquaworldu, cyklostezek, pláží i možnosti vodních sportů. Lokalita je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak pro investiční využití s možností stabilních výnosů z krátkodobých pronájmů.

Byt je vhodný jak pro osobní využití, tak jako investice v atraktivní turistické oblasti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115089.