

Světlý byt 3+kk, 65,48 m²

Kpt. Stránského, Praha 14, Praha

**7 490 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu

Vyřizuje

Ing. Dana Sarvašová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420606588833**E-mail:**

dana.sarvasova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi dobře udržovaný a částečně renovovaný byt 3+kk o velikosti 65,48 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží zatepleného, pečlivě spravovaného domu s výtahem. K bytu náleží lodžie a sklep. Budova má energetickou třídu C - úsporná, díky čemuž jsou provozní náklady velmi příznivé.

Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyní, která má vlastní okno - velká výhoda pro větrání i přirozené světlo. Dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a samostatné WC.

Byt se nachází v klidné a zelené části Černého Mostu s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti je stanice metra B - Černý Most, autobusové spoje, OC Černý Most, multikino, knihovna, školy i školky. K rekreaci je ideální Centrální park Černý Most, který nabízí vodní plochy, sportoviště, dětská hřiště i místa pro relaxaci. Ulice Kpt. Stránského je tichá, převážně rezidenční, s příjemným komunitním charakterem.

Zavolejte mi pro více informací. Pro lepší představu si můžete byt projít prostřednictvím virtuální prohlídky, která je připojena k inzerci. Samozřejmě vás ráda provedu bytem i osobně.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.

Uvedené výměry jsou pouze orientační.