

Prodej rodinného domu, 1130 m², Náchod

54701, Náchod

**13 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bartoš Erik**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	224 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nadstandardně řešený rodinný dům v klidné části Náchoda, který zaujme moderní architekturou, kvalitními materiály a působivými výhledy do okolí. Dům je okamžitě obyvatelný, z části ale nabízí jedinečnou příležitost dotvořit interiér přesně podle vlastních představ a potřeb nového majitele. Celý objekt tak může být velkým rodinným sídlem nebo komplexem tří bytových jednotek. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Stavba je výsledkem poctivých řemesel, dispozice jsou promyšlené do posledního detailu a umožňují tak pohodlné rodinné bydlení v nadčasovém stylu. Je zde možnost realizace dalších bytových prostor ke konkrétnímu přání majitele. K domu náleží rovinatý pozemek čtvercového tvaru, který je ideální kompromis pro využití a údržbu. Lokalita zajišťuje dostatek soukromí i blízkost městské vybavenosti, což z tohoto domu činí ideální místo pro budoucí domov. Doporučujeme prohlídku, na které se přesvědčíte o této jedinečné možnosti k bydlení.