

Pronájem bytu 2+kk 40m2 + 2x sklep, 1.patro bez výtahu, Praha 6, ul. Na dlouhém lánu

Na dlouhém lánu, 16000, Praha 6, Praha



19 500 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 5.000,-
Kč/měs. + kauce + provize



Vyřizuje

Rezníková Lucie

Tel.: +420 778007066

GSM: +420 776695410

E-mail:

lucie.reznikova@nefi.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, před třemi lety zrekonstruovaný, světlý byt v cihlovém bytovém domě v klidné lokalitě Prahy 6 s výbornou dostupností (metro A Bořislavka, tram a bus 350 m od domu) v 1.patře bez výtahu. Pěkný výhled do zeleného parku.

Kuchyňská linka včetně spotřebičů sklokeramická varná deska, vestavná elektrická trouba, pračka a kombinovaná lednice s mrazákem. Od nájemce je možné odkoupit malou praktickou myčku zn. Siguro (zakoupené v 3/25 za částku 5.500,- Kč) za částku 3.000,-Kč. Prostorná šatna v předsíni. Koupelna se sprchovým koutem, WC umyvadlem vč. podumyvadlové skříňky a elektrickým topným žebříkem. Ostatní vybavení není součástí nabídky. Podlahy plovoucí a dlažby. Okna nová plastová vč. žaluzií s orientací na jih. Vytápění ústřední vč. ohřevu vody. K dispozici 2x sklep.

V místě veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti Šárecké údolí.

Byt bude volný od 15.12.2025.

Nájemné 19.500,- Kč/měsíc

Záloha na služby vč. elektřiny 5.000,- Kč

Vratná kauce 20.000,- Kč

(je možné úhradu rozdělit do 2 prvních měsíců)

Odměna kanceláři 15.000,- Kč