

luxusní, nový byt 2+KK s velkým balkonem a parkování - Františka Kovaříka, Plzeň

Františka Kovaříka, Plzeň 3, Plzeň



18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na odběry tva a služby 3500,-Kč. Odběr el.energie na vl.smlouvu. Vratná kauce 38.000,- Kč, provize RK jeden měs.nájem + DPH.



Vyřizuje

Věra Klimešová

Tel.: +420777005485

GSM: +420777005485

E-mail:

vera.klimesova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní, útulné a zároveň moderní bydlení? Tento úplně nový, dosud neobývaný byt 2+KK v prestižní a rychle se rozvíjející lokalitě Františka Kovaříka je ideální volbou pro ty, kteří touží po kvalitě, stylu a pohodlí.

Byt byl navržen interiérovou designérkou, je kompletně zařízený — od nábytku přes záclony a závěsy až po elegantní dekorace. Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet.

Hlavní přednosti bytu

Kompletně vybavený interiér

- moderní nábytek na míru
- kvalitní textilie (závěsy, záclony)
- promyšlené úložné prostory
- designové detaily a útulná atmosféra

Špičkové spotřebiče Electrolux

- myčka
- lednice s mrazákem
- trouba
- digestoř
- indukční varná deska

Vše nové, nepoužité.

Balkon 9 m²

Prostorný balkon orientovaný do klidné části - ideální pro relaxaci, posezení i pěstování zeleně.

Komora a parkovací místo

- samostatná komora přímo k bytu (skvělé místo na sportovní vybavení či sezónní věci)
- vlastní parkovací stání v suterénu domu — bezpečné a komfortní

Lokalita, která má budoucnost

Nově vznikající rezidenční část Františka Kovaříka patří mezi vyhledávaná místa v Plzni:

- moderní, čisté a klidné prostředí
- blízkost dálnice D5 - perfektní pro ty, kdo dojíždějí (Plzeň - Praha - Německo)
- kompletní občanská vybavenost v dochozí vzdálenosti
- výborné spojení MHD
- kolem domu spousta zeleně a prostoru

Lokalita je oblíbená u mladých lidí hledajících kvalitní a pohodlné bydlení.

Shrnutí

- ☐ Úplně nový byt
- ☐ Kompletně vybavený a designově zařízený
- ☐ Velký balkon 9 m²
- ☐ Komora + parkovací místo v suterénu
- ☐ Moderní spotřebiče Electrolux
- ☐ Skvělá, rostoucí lokalita Františka Kovaříka
- ☐ Výborné napojení na dálnici