

Prodej stavební parcely Medlice, okr. Znojmo

Medlice

**1 699 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jiří Krška**Tel.:** +420 739 482 077**GSM:** +420723627276**E-mail:**jiri.kraska@re-max.cz**Celková plocha:** 14 425 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně Vám ke koupi nabízím parcelu v obci Medlice o celkové výměře 14551 m², která se nachází v obci Medlice vzdálené 20 km od města Znojma.

Parcela je se nachází v obci při výjezdu směrem na obec Běhařovice, má celkovou výměru 14551 m².

Část parcely, která sousedí s komunikací a má výměru cca. 2000 m² je určeno územním plánem k zastavění, jako bydlení venkovské, je tedy vhodné k výstavbě rodinného domu. Uliční šíře pozemku činí krásných 32 metrů.

Na části parcely se nachází bývalá oplocená zahrada, v současné době neudržovaná.

Pozemek je uliční částí situován na jihozápad a pro svoji velkorysou rozlohu umožňuje zbudování bydlení s kombinací pro chov drobného domácího zvířectva, koní, ovcí, nebo vysazení krásného ovocného sadu, nebo vinohradu, nebo jej zachovat pro zemědělskou prvovýrobu, rozhodnutí je pouze na Vás.

Na zahradě se nachází kopaná studna o hloubce 5m s dostatečným množstvím vody.

Pozemek je ihned k dispozici, před prodejem bude uvolněn z pachtovní smlouvy.