

Stavební pozemek investiční příležitost ve Valašském Meziříčí

Šafaříkova, Valašské Meziříčí



6 344 150 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bezděčík

GSM: +420 731 875 022

E-mail:

martin.bezdecik@century21.cz
1.cz

Celková plocha: 4 093 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte lokalitu pro svůj nový domov nebo investiční příležitost ve Zlínském kraji? Nabízíme Vám ke koupi atraktivní pozemek o rozloze 4093 m², nacházející se přímo ve Valašském Meziříčí. Zmíněná lokalita se nachází v části Dolní Štěpánov, která je navzdory názvu umístěna na mírném kopci. Je zde úžasný výhled na celé město, vlevo na Hostýnské vrchy, anebo vpravo v dále na Beskydy.

Prodáváný pozemek se nalézá v katastrálním území Valašské Meziříčí město, v katastru nemovitostí je definován jako zahrada. Dle územního plánu patří plocha pozemku do rezervní plochy pro bydlení individuální. Po dořešení příjezdu a sítě zde může vzniknout několik atraktivních stavebních parcel, s vynikající dostupností. V blízkém okolí se nachází školy, školky, dětská hřiště, obchody, nemocnice, restaurace a další služby.

Cena pozemku je stanovena na 6 344 150 CZK, tj. 1 550 Kč/m². Nízká cena za čtvereční metr plochy reflektuje aktuální realitu, tzn. stav pozemku, který zatím není připraven pro výstavbu. Cena zahrnuje také veškerý realitní a právní servis.

Pro více informací a nezávaznou prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši reakci a případnou spolupráci při realizaci vašeho snu o vlastním domově či investičním projektu ve Valašském Meziříčí.