

Pronájem zařízeného bytu 1+kk s terasou a parkovacím stáním - Čeladná

Čeladná



15 000 Kč

za měsíc

Služby: 2 350 Kč / měsíc,
provize zprostředkovatele
15.000,-Kč



Vyřizuje

Lucie Merabti

Tel.: 604 694 894

GSM: +420604694894

E-mail:

lucie.merabti@ferovi-makleri.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 39 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, plně zařízený byt 1+kk s velkou terasou ve tvaru „L“ a krásným výhledem na hřebeny Ondřejníku, který se nachází v žádané obci Čeladná.

Byt o celkové ploše 26 m² + terasa 12 m² je situován v moderním domě s výtahem, výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí - v docházkové vzdálenosti jsou obchody, lékaři, škola, sportoviště, golfové hřiště, a jen cca 150 m od domu se nachází oblíbená kavárna Kovárna a pizzerie Siesta. Součástí nájmu je vlastní venkovní parkovací stání. V přízemí domu je k dispozici společný uzamykatelný prostor, který lze využít například k úschově dětského kočárku nebo kola.

Byt je vybaven:

kuchyňská linka s myčkou nádobí, indukční varnou deskou, lednicí, manželskou postelí, jídelním stolem, prostornou vestavěnou skříni,

Náklady na bydlení:

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Služby: 2 257 Kč/měsíc (teplá a studená voda, teplo, služby domu, pojištění)

Energie (elektrina, internet): přepisem na nájemce

Při podpisu smlouvy:

nájemné a služby za první měsíc

vratná kauce 30 000 Kč

provize realitní kanceláři 15 000 Kč

Byt je k dispozici po dohodě.

Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat nájemce dle vlastních kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.

Uvedené výměry jsou orientační.

Veškeré informace mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 a § 1732 občanského zákoníku.