

Prodej bytu 3+1 v Lounech

Přemyslovců, 44001, Louny



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Davidová**Tel.:** 606 682 191**GSM:** 602 534 750**E-mail:**

davidova@a-real.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej velmi pěkného bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Tato bytová jednotka se nachází v pátém patře panelového domu v klidné vyhledávané části města. Byt o podlahové ploše 65 m² prošel před lety modernizací, v kuchyni byla položena dlažba a vyměněna kuchyňská linka, koupelna byla spojena s WC a zde položena dlažba, umístěna rohová vana, umyvadlo a vznikl zde i prostor na pračku. Další částí bytu je obývací pokoj s výhledem na část Středohoří a ložnice. Mezi pokoji jsou netypické dvoukřídlové dveře, které prostoru dodávají jiný rozměr. Třetí pokoj je samostatný se vstupem z chodby vedle koupelny. K bytu dále patří úložný prostor v komoře na chodbě a sklepní kóje v suterénu. V domě je nový výtah, který zajede i do suterénu, kde je bez schodů druhý vstup do domu. Byt je ideální pro rodinu s dětmi, v těsné blízkosti je školka i škola, možnost nákupu, autobusová zastávka jak městské tak i dálkové dopravy. Před domem je vzrostlá zeleň a místo na parkování auta. Louny jsou díky rychlému napojení na dálnici D7 ideální i pro každodenní dojíždění za prací do Prahy.